



Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal

**Hort Nagyközség Önkormányzata**

**Kerek Oszkár**  
polgármester

**Hort**  
Szabadság tér 40.  
3014

**Tárgy:** Hort Nagyközség településszerkezeti, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása előzetes véleményezés

**Iktatószám:** UVH/UH/1175/1/2016.

**Hiv. szám:** 1560-27/2016.

**Ügyintéző:** Koszej Adél

**Telefon:** 06-1-4741-749

**E-mail:** [koszej.adel@nkh.gov.hu](mailto:koszej.adel@nkh.gov.hu)

Tisztelt Polgármester Úr!

Hort Nagyközség településszerkezeti, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításával kapcsolatos megkeresésére a Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal részéről az alábbi előzetes véleményt adom. Amennyiben a módosítással érintett területek közlekedési létesítményeket is érintenek, kérem az alábbiak figyelembevételét:

- A tervezés során figyelembe kell venni az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (OTrT) előírásait, valamint összhangban kell lenni az elfogadott Heves Megyei Területrendezési Tervvel.
- A tervek készítése során kötelező alátámasztó munkarészként ki kell dolgozni a közlekedési javaslatot, melynek tartalmaznia kell az utak hálózati, keresztmetszeti és csomóponti terveit. Ennek alapján lehet meghatározni a közlekedési létesítmények helyigényét, megtervezni a közlekedési területek szükséges paramétereit. A közlekedési javaslatban meg kell tervezni az utak keresztmetszeti méreteit.
- Amennyiben az utak tervezett szabályozási szélessége nem éri el az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt szélességet, a megfelelőséget keresztmetszeti méretezéssel igazolni kell.
- A keresztmetszeti méretezést azon meglévő utak esetében is el kell végezni, melyeket magasabb kategóriába sorolnak, vagy új funkciókat terveznek (új kerékpárút vagy kerékpársávok, várakozósáv, párhuzamos szervízút kialakítása, zöldsávok vagy fasorok telepítése stb.). Figyelembe kell venni a szükséges keresztmetszeti elemeket (forgalmi sávok, parkolósávok, járdák, gyalogút, padkák, részsík, kerékpársávok, kerékpárút, elválasztó sáv, zöldsáv, forgalom elől elzárt terület stb.), a közművek elhelyezését, valamint a vízelvezetés és az esetlegesen szükséges környezetvédelmi berendezések helyigényét is.
- A közlekedési szakági munkarészt az e-UT 02.01.41 [ÚT 2-1.218:2003] számú Útügyi Műszaki Előírás (A településrendezési tervek közötti közlekedési munkarészei. Tartalmi követelmények) szerinti mélységben kell kidolgozni. A szolgáltatást lebonyolító ingatlanok beépítettségi százalékanak meghatározásakor az OTÉK szerinti parkolóhelyeket ingatlanon belül kell biztosítani. Az ingatlanok kapubejáratának mérete meghatározásakor figyelni kell arra, hogy az adott ingatlant milyen járműkategóriák használják. A hozzávezető útfelületen ezt is vizsgálni kell.

Út- és Hídügyi Főosztály

Engedélyezési és Forgalm szabályozási Osztály

1066 Budapest, Teréz krt. 62. • 1387 Budapest 62., Pf.: 30. • telefon: +36 1 474 1770 • fax: +36 1 331 9917

[www.nkh.hu](http://www.nkh.hu)

- Az úthierarchia felállításakor figyelembe kell venni a tulajdonosi viszonyokat, forgalom nagyságot, a közlekedési területről történő ingatlanok minőségének, rendeltetésforma szerinti megközelítését. Az utak (belterületen utcánkénti felsorolása, külterületen minimum általánosítása) osztályba sorolását a közlekedési alátámasztó rész kell, hogy tartalmazza, de a HÉSZ közlekedésre vonatkozó fejezetében utalni kell erre.

Az eljárás további szakaszában részt kívánok venni.

Végleges véleményem kialakításához a dokumentációt elektronikus formátumban kérem megküldeni, valamint az eljárás gyorsítása érdekében online felületen elérhetővé tenni szíveskedjen.

Érintett államigazgatási szervként fenti véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdése alapján, a rendelet 9. melléklet 9. pontja szerinti véleményezési jogkörömben adtam.

Fenti véleményem kialakítása során a hivatkozott kormányrendelet 37. § (5) bekezdése szerinti ágazati elhatározással és adatokkal rendelkező további államigazgatási- vagy kezelő szerv megkeresését nem tartottam szükségesnek.

Budapest, 2015. augusztus 15.

**Bíró József**

Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal vezető  
elnökhelyettes nevében és megbízásából:



*Szalai György*  
**Szalai György**  
osztályvezető